

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большой пр. П.С. д. 86

Общая площадь дома (м2): 3 270,00
 Год постройки: 1889
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 276 651,59 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 23525,55 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	100 380,90	143 326,44	143 326,44	142 825,51		11 265,35	132 061,09
Содержание общ. имущ. МКД		272 521,80	267 185,45	265 808,38		295 012,98	-27 827,53
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	50 783,13	
					Транспортные расходы	7 609,59	
					Аварийное обслуживание	32 638,93	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	4 215,68	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 261,46	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	8 443,93	
					трубоочистные работы	809,93	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	5 902,60	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	41 047,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	10 466,08	
					Уборка лестничных клеток	27 833,07	
					Вывоз твердых бытовых отходов	91 181,24	
					Накладные расходы	19 532,87	
Уборка и сан.очистка земельного участка		36 396,13	36 396,13	36 276,96		54 312,39	-17 916,26
Эксплуатация коллективных ГУ		13 425,34	13 425,34	14 056,90		12 754,07	671,27
Содержание и ремонт ЛЭУ		3 636,95	3 636,95	3 191,18		3 823,80	-186,85
Содержание и ремонт лифтов		28 003,08	28 003,08	28 271,16		42 946,32	-14 943,24
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		15 799,85	15 799,85	15 703,50		12 918,34	2 881,51
Управление многоквартирным домом		33 292,77	33 292,77	33 123,31		37 571,38	-4 278,61
ИТОГО по дому		546 402,36	541 066,01	539 256,90		470 604,63	70 461,38
Полная задолженность дома по квартплате:							276 651,59

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.